



gemeinde-tiddische.de

Nahwärme Hoitlingen-Tiddische

Sachstand 01/2025

Ablauf

- Begrüßung
- Beispiel Teschendorf
- Verantwortlichkeiten
- Wärmeverträge
- Preisblatt
- Partnerfirmen
- Fakten & Ausblick
- Erfahrungen Tiddische



Begrüßung

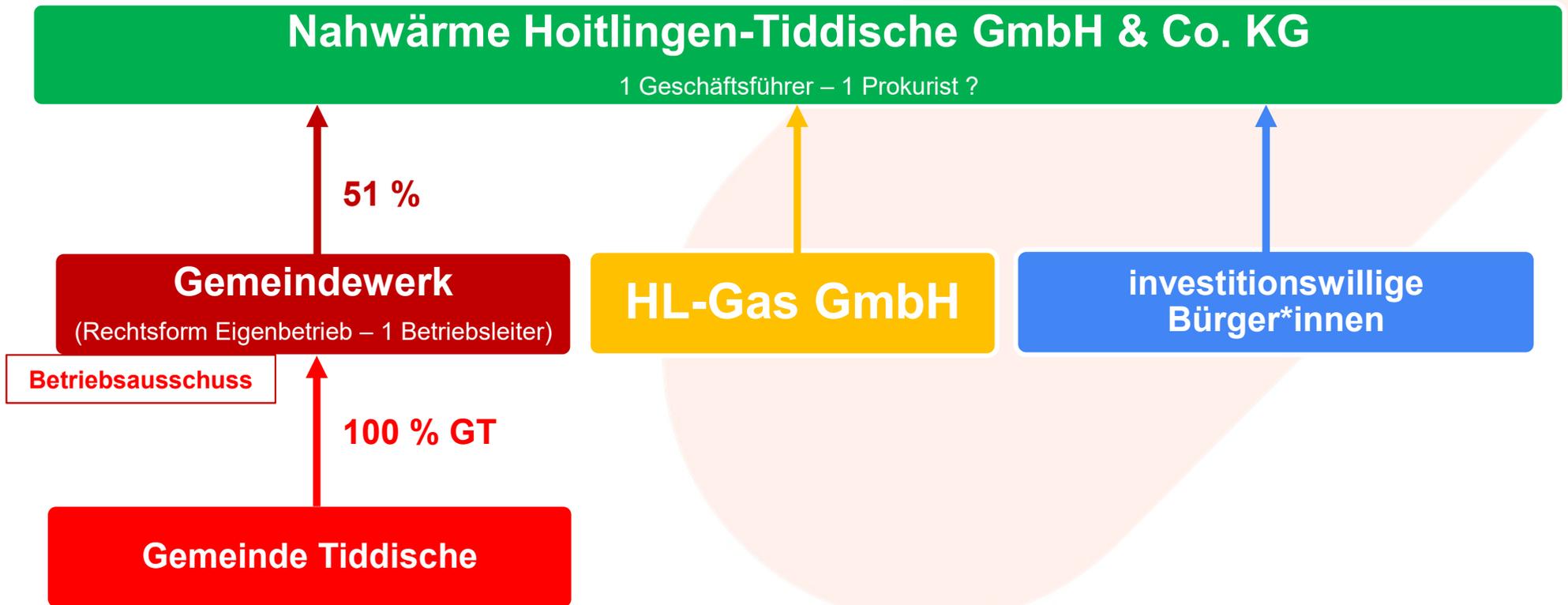
- Kompetente Fachkräfte in Verantwortung
- Sehr früh aktiv geworden – Energetisches Quartierskonzept
- “Wärmeschatz” ist da – nur noch heben
- Gute Startvoraussetzungen: Bio-Wärme schon vorhanden
- Gute Bsp: Müden, Teschendorf, Tülau, Wob, Wahrenholz
- Zustimmung im Gemeinderat einstimmig! Wir als Gemeinde wollen es!
- Erste Unterschriften sind sofort erfolgt!



Beispiel Teschendorf

- Bericht über das Nahwärme-Projekt in Teschendorf

Strukturen



Wärmeverträge

- Liegen den bekannten Interessenten vor
- Wärmevertrag durchgehen – jede Seite darstellen
- Wir brauchen min. ein Vertragsexemplar unterschrieben zurück.
- Die Widerspruchsfrist startet erst ab der Gegenzeichnung durch die Nahwärme GmbH!
- Wir benötigen die ausgefüllten Detailfragebögen von allen Interessenten!
Nur dann können wir verlässliche Kosten ermitteln!
Wichtig z.B.: Anschlusspunkt im Haus (Zuleitung), Heizungsart, aktueller Jahresverbrauch in kWh, Heizungsalter, ...



Wärmeverträge

- **15 Besondere Vereinbarungen**

Der Kunde hat ein Rücktrittsrecht, wenn der angebotene Wärmepreis durch die finanzierende Bank nicht angenommen werden kann.

- **17 Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist startet am Tag des Vertragsabschlusses. D.h. mit Gegenzeichnung durch die Nahwärme Gesellschaft.

- Abgabe der unterzeichneten Verträge bei:

- Gemeindebüro, Sprechstunde, Daniel Krause, Edgar Klopp, jetzt, hier, heute!



Preisblatt

- Vorstellung des Preisblattes
- Wir benötigen die Detailfragebögen von allen Interessenten!
Nur dann können wir verlässliche Kosten ermitteln!
Wichtig z.B.: Anschlusspunkt im Haus (Zuleitung), Heizungsart, aktueller Jahresverbrauch in kWh, Heizungsalter, ...
- Darstellung Muster-Preisbeispiele als Orientierungshilfe

Preisbeispiele (Annahmen, tatsächl. Kosten können variieren)

Nettopreise / Nutzungsdauer 20 Jahre	Öl – Bj. 1990	Nahwärme I-Grundpreis	Nahwärme I-Zahlung
Jahresverbrauch / Wirkungsgrad	2200 Liter / 80%	17.250 kWh / 100%	17.250 kWh / 100%
Anschlussleistung	10 kW	10 kW	10 kW
Grundpreis / Leistungspreis	0 €	10 x 34 € = 340 €	10 x 34 € = 340 €
Investition/ Investitionsgrundpreis/ Investition	16.000 €	1.380 €	18.337 €
Energie-/ Arbeitspreis (0,85 € / 0,06 €)	1.870 €	1.035 €	1.035 €
Summe Jahresenergiekosten	1.870 €	2.755 €	1.375 €
Investition / 20 Jahre	800 €	0 €	917 €
Wartung + Schornsteinfeger + Strom	400 €	0 €	0 €
Gesamtkosten / kWh	3.070/17.250 = 0,178 €	2.755/17.250 = 0,160 €	2.292/17.250 = 0,133 €

Preisbeispiele (Annahmen, tatsächl. Kosten können variieren)

Nettopreise / Nutzungsdauer 20 Jahre	Gas – Bj. 2000	Nahwärme I-Grundpreis	Nahwärme I-Zahlung
Jahresverbrauch / Wirkungsgrad	18.000 kWh / 96%	17.300 kWh / 100%	17.300 kWh / 100%
Anschlussleistung	10 kW	10 kW	10 kW
Grundpreis / Leistungspreis	14 € x 12 = 168 €	10 x 34 € = 340 €	10 x 34 € = 340 €
Investition/ Investitionsgrundpreis/ Investition	12.000 €	1.384 €	18.363 €
Energie-/ Arbeitspreis (0,10 € / 0,06 €)	1.800 €	1.038 €	1.038 €
Summe Jahresenergiekosten	1.968 €	2.762 €	1.378 €
Investition / 20 Jahre	600 €	0 €	918 €
Wartung + Schornsteinfeger + Strom	280 €	0 €	0 €
Gesamtkosten / kWh	2.848/17.300 = 0,165 €	2.762/17.300 = 0,160 €	2.296/17.300 = 0,133 €

Partnerfirmen

- Vorstellung der Partnerfirmen (alphabetisch)
- Für alle Arbeiten zwischen der Übergabestation und der Hausanlage!
- Loock Wärme und Technik aus Eischott, Zum Wipperteich 2, 05367-663;
www.loock-waerme.de; Jan Loock
- Schrader Wärme und Sanitär aus Jembke, Hauptstr. 42, 05366-9600;
www.schrader24.de; Wolfgang Schrader
- Thielecke Heizung aus Tiddische, Barwedeler Str. 4, 05366-9550;
www.thielecke-heizung.de; Daniel Unnasch

Fakten ab 1900

- Nie gab es soviel CO₂(nachweislich fossil) in der Atmosphäre
- Nie waren die Weltmeere im Jahresdurchschnitt so warm
- Nie hatten wir so heftige Dürren und Unwetter
- Nie hatten die Gletscher und Polkappen weniger Eis

- Und nie waren unsere Chancen etwas dagegen zu tun so groß und so einfach wie heute!
- Packen wir's an!

Fakten: Nahwärme

- 265 von 461 Haushalten haben Anschlussinteresse hinterlegt (55%)
- Ersatzwärmelieferung über Holzhackschnitzel bei Ausfall Biogasanlage
- Erforderliche Heizleistung 4 MW bei 85 % Gleichzeitigkeit
- Wärmedarf 5,12 GWh/Jahr
- 9,3 km Nahwärmenetz geplant
- Investitionsvolumen vor Förderung (40%): 8-9 Mio. €
- Vorteil Nahwärmenetz - Erzeugerpark kann den jeweiligen Erfordernissen angepasst werden (Power-to-Heat aus Windkraft, Großwärmepumpe, etc.)



Fakten: Nahwärme

- Kosten für Anschlusslänge bis 25m – trägt die Nahwärme Gesellschaft!
- Kosten für Anschlusslänge größer 25 m – individuell zu gestalten!
- Umbaukosten/Demontage Heizkessel, Öltanks, etc. tragen die jeweiligen Eigentümer – geschätzte Kosten ab 500 € bis ?
Bitte Partner fragen!
- Hydraulischer Abgleich notwendig – bitte Partner fragen
- Hohe lokale Liefertreue, Verlässlichkeit und Wertschöpfung

Fakten: Risiken fossiler Heizungen

- Weitere Steigerung CO₂-Steuer!
2024: 45€ / to;
2025: 55€ / to;
2026: 65€ / to;
2027: Börsenpreise > 70€ / to ? (ETS-2)
- Steigerung Netzentgelte
- Steigerung Erdgaspreis durch weltweit steigende Nachfrage
- Abhängigkeit von Lieferanten außerhalb Europas
- Lieferrisiko und Preisrisiko durch Länder/Personen in der Welt



Ausblick / Zeitplan

- Hausbesuche von Herbert von Jesche, Gerd Aust und Norbert Eggeling, bezüglich Trassenaufnahme Hausanschlüsse und Aufnahme der aktuellen/benötigten Anlagentechnik, laufen weiter
- **Rückgabe unterschriebene Nahwärmelieferungsverträge Haushalte – möglichst bis Ende Januar, oder jetzt hier, spätestens bis zum Rückgabeschluss am 15. Februar 2025**

Dies ist zwingend notwendig um mit konkreten, belastbaren Zahlen in die technische Planung zu gehen!



Ausblick / Zeitplan

- Gründung Nahwärme Hoitlingen-Tiddische GmbH & Co. KG
- In der Folge Beauftragung Planungsleistungen durch Nahwärme H-T GmbH & Co. KG
- Baubeginn Nahwärmenetz – evtl. 3./4. Quartal 2025 – **vor** Sanierung der beiden Ortsdurchfahrten L 291!



Erfahrungen Tiddische

-



Fragen & Antworten

- Ausfallsicherheit ? – ja, durch neue Holzhackschnitzelanlage
- Anschluss gleich, Wärme später ? – ja, s. Vertrag 4.1 und Preisblatt
- Kosten für Wiederherstellung Pflasterung / Fußwege ? – trägt NWHT
- Kosten für Anschlusslänge bis 25m – trägt die Nahwärme Gesellschaft
- Kosten für Anschlusslänge größer 25 m – individuell zu gestalten!
- Kosten im Haus zw. Übergabestation und Hausanlage ? – Eigentümer





gemeinde-tiddische.de

Von Uns – für Uns!

Bezahlbar und umweltschonend

Kontakt:
Gemeinde@Tiddische.de
daniel.krause@tiddische.de